VŠEOBECNÉ OBCHODNÍ PODMÍNKY

společnosti Pražská plynárenská Servis distribuce, a.s.,

člen koncernu Pražská plynárenská, a.s.

# Stavební a montážní práce, dodávky materiálu

## ÚVODNÍ USTANOVENÍ

* 1. Tyto všeobecné obchodní podmínky (dále jen „**podmínky**“) jsou obchodními podmínkami ve smyslu § 1751 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, (dále jen „**občanský zákoník**“). Těmito podmínkami se řídí právní vztah, který vznikl mezi **Pražskou plynárenskou Servis distribuce, člen koncernu Pražská plynárenská, a.s., jako objednatelem zboží, prací či služeb** (dále jen „PPSD, a.s. nebo „**objednate**l“) a **dodavatelem zboží, prací či služeb** (dále jen „**dodavatel**“), a to bez ohledu na skutečnost, jaký konkrétní smluvní typ je mezi nimi sjednán.
  2. Zboží dodávané dodavatelem objednateli na základě kupní smlouvy nebo dílo dodávané na základě smlouvy o dílo, případně obdobné plnění dodávané na základě obdobných smluv či objednávek se dále označuje jako „**plnění**“ Specifikace plnění - dodávaného zboží, vykonávaných prací či poskytovaných služeb je vymezen v objednávce/ve smlouvě.
  3. V případě, že objednávka byla vystavena na základě účinné smlouvy (např. rámcové) platí, že odchylná ujednání ve smlouvě mají před zněním podmínek přednost.
  4. Ustanovení obchodních podmínek dodavatele platí pro smluvní vztah s objednatelem, pouze pokud s tím objednatel vyslovil písemný souhlas. V případě, že vedle těchto podmínek platí rovněž obchodní podmínky dodavatele, pak v případě rozporu mezi nimi a těmito podmínkami mají přednost tyto podmínky.
  5. Pokud tyto podmínky stanoví formu komunikace mezi dodavatelem a objednatelem jsou tyto formy komunikace závazné a jejich nedodržení má za následek neplatnost právního jednání. Veškerá komunikace, jejíž obsah se má stát součástí smlouvy, musí probíhat písmeně, tj. v listinné podobě nebo elektronicky prostřednictvím e-mailu nebo datových zpráv.
  6. Nesdělí-li objednatel jinak, jeho kontaktní údaje jsou: Pražská plynárenská Servis distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s., U Plynárny 1450/2a, 140 00 Praha 4 – Michle, e-mail: [info@ppsd.cz](mailto:info@ppsd.cz), id. datové schránky: guafsmf.

## VZNIK SMLUVNÍHO VZTAHU MEZI OBJEDNATELEM A DODAVATELEM

* 1. Objednávka objednatele, jejímž̌ obsahem je plnění požadované objednatelem, představuje návrh na uzavření́ smlouvy ve smyslu ustanovení § 1731 občanského zákoníku. Objednávka je dodavateli doručována objednatelem zpravidla elektronicky prostřednictvím e-mailu (dále jen „**objednávka**“).
  2. Smluvní vztah mezi objednatelem a dodavatelem vzniká vystavením písemné objednávky objednatelem a písemným přijetím objednávky dodavatelem bez jakékoliv odchylky (dále jen „**potvrzení objednávky**“). Za písemnou formu potvrzení se v tomto případě považuje též přijetí objednávky e-mailovou zprávou bez zaručeného elektronického podpisu. Lhůta pro potvrzení objednávky ze strany dodavatele je 5 pracovních dnů od doručení, pokud není dohodnuto jinak. Potvrzení objednávky ze strany dodavatele musí mít písemnou formu jinak je neplatné.
  3. Potvrzením objednávky způsobem specifikovaným v těchto podmínkách je uzavřena smlouva mezi objednatelem a dodavatelem (dále jen „**Smlouva**“), jejíž obsah je definován objednávkou a těmito podmínkami. Předmět plnění́ na základě̌ konkrétní́ Smlouvy, je specifikován v objednávce.
  4. Potvrzením objednávky dodavatel prohlašuje, že splňuje veškeré́ předpoklady ke splnění́ svých povinností, které́ pro dodavatele vyplývají́ ze Smlouvy a aplikovatelných obecně̌ závazných právních předpisů.
  5. Potvrzení objednávky s dodatkem nebo odchylkou se vylučuje. Objednatel je oprávněn objednávku odvolat či změnit kdykoli před jejím potvrzením dodavatelem.
  6. Jestliže se potvrzení objednávky a/nebo plnění dodavatele odchyluje od obsahu objednávky, je objednatel vázán vůči dodavateli, jen pokud takové odchýlení od objednávky dodavateli výslovně a písemně odsouhlasil. Přijetí plnění od dodavatele ani platba objednatele za takové plnění neznamenají odsouhlasení.

## III. DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ

* 1. Doba plnění je stanovena ve Smlouvě, Dodavatel dodá plnění objednateli v požadovaném termínu.
  2. Je-li součástí povinností dodavatele dle Smlouvy vypracování harmonogramu postupu prací je dodavatel povinen ve sjednané době harmonogram předložit objednateli ke schválení, nemá-li dodavatel povinnost harmonogram předložit, je objednatel oprávněn harmonogram dodavateli určit (dále jen „**harmonogram**“). Objednatel je oprávněn určit rozsah, obsah, vzhled či formu harmonogramu.
  3. Termíny provádění díla uvedené v harmonogramu jsou pro dodavatele závazné. Dodavatel je povinen harmonogram, resp. dílčí termíny a uzlové kontrolní termíny v něm obsažené dodržovat a neprodleně informovat objednatele o skutečnostech, které by mohly vést ke zpoždění plnění. Pro účely Smlouvy se za dílčí termín a uzlový kontrolní termín považuje závazný termín harmonogramu, do kterého je dodavatel povinen bezvadně provést či dodat vymezenou část plnění a jehož dosažení musí být písemně potvrzeno objednatelem; potvrzení nemá právní důsledky převzetí plnění nebo jeho části.
  4. Jestliže je objednatel nucen změnit harmonogram, k čemuž je oprávněn, je dodavatel povinen přizpůsobit plnění této změně. Není-li to technicky možné, je povinen to bez zbytečného odkladu sdělit písemně objednateli a strany se dohodnou na řešení této situace.
  5. Jestliže má objednatel pochybnost o možnosti dodavatele dodržet termíny sjednané ve Smlouvě či v harmonogramu a dodavatel objednateli neprokáže, že jeho pochybnosti jsou nepodložené, je dodavatel povinen bez zbytečného odkladu, nejpozději do 5 dnů po obdržení pokynu objednatele na své náklady učinit příslušná opatření. Neučiní-li dodavatel ve lhůtě uvedené v předchozí větě potřebná opatření, je objednatel oprávněn učinit je na náklady dodavatele sám a od příslušné Smlouvy/objednávky odstoupit s účinky doručením.
  6. Místo plnění je uvedené v objednávce.
  7. Plnění je převzato písemným potvrzením objednatele o převzetí kompletního plnění – předávacím protokolem.
  8. Vlastnické právo k dodanému plnění přechází na objednatele dle podmínek občanského zákoníku (§2082, §2599), nejpozději však převzetím plnění objednatelem.
  9. Při prodlení dodavatele s plněním dodávky je dodavatel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny předmětného plnění za každý den prodlení, pokud není́ dohodnuto jinak. Uhrazením smluvní pokuty není dotčen nárok objednatele na náhradu škody.

## IV. CENA, PLATEBNÍ PODMÍNKY

* 1. Kupní cena, cena díla nebo jiné peněžité plnění za splnění předmětu Smlouvy (dále jen „**Cena**“) je stanovena dohodou smluvních stran jako Cena nejvýše přípustná a konečná. V Ceně jsou zahrnuty veškeré náklady dodavatele nezbytné pro řádné plnění, jako např. přepravné, poštovné, balné, pojištění, daně a obdobné́ poplatky, dokumentace, montáž a zkoušky apod.
  2. Cena obsahuje předpokládaný vývoj cen v daném oboru a vývoj kurzu české koruny k zahraničním měnám až do doby dokončení plnění. Cenu nelze měnit z důvodu vývoje cen na trhu ani z důvodu inflace. Cena obsahuje veškeré náklady nutné k provedení plnění tak, aby mohlo být provedeno bez víceprací. Obsahuje veškeré náklady spojené s přípravou, plněním, dokončením a splněním závazku, mimo jiné zajištění BOZP a PO, zvýšené náklady na práce v zimním období nebo ve vícesměnném provozu, na odstranění znečištění, poplatky za uložení odpadů vzniklých činností dodavatele, náklady na zřízení, provoz, údržbu a vyklizení zařízení staveniště, finanční náklady na dočasné zábory ploch, osvětlení, provádění zkoušek, proškolení obsluhy, dočasná dopravní omezení na přilehlých komunikacích, dopravní značení, náklady související s kompletací díla, atd.
  3. Zvýšení Ceny je možné pouze v případě požadavku objednatele na provedení prací, které nejsou součástí předmětu plnění („**vícepráce**“).
  4. Neprovede-li dodavatel některé práce, ačkoliv jsou součástí předmětu plnění, snižuje se Cena o cenu těchto prací uvedenou v cenové nabídce dodavatele či ve Smlouvě. Cena se snižuje také v případě, že objednatel na své náklady opatřil některé výrobky, služby či materiály a v případě, že budou změněny či nahrazeny materiály, hmoty, výrobky, služby či práce za levnější nebo v případě rozhodnutí objednatele o omezení či změně rozsahu plnění.
  5. Potvrzením objednávky dodavatel prohlašuje, že je plně seznámen s rozsahem a povahou plnění, resp. se všemi okolnostmi a podmínkami, které mohou mít vliv na Cenu, že Cena zahrnuje všechny práce, dodávky a služby, kterých je třeba trvale či dočasně k provedení, dokončení a řádnému předání plnění, že tyto práce, dodávky a služby správně ocenil a že při stanovení Ceny s odbornou péčí překontroloval všechny dokumenty a podklady vymezující předmět plnění.
  6. Vícepráce a méněpráce, či jakékoliv změny oproti zadání, musí být sjednány mezi smluvními stranami následujícím postupem, jinak dodavateli nevzniká nárok na úhradu této změny a příp. změnu termínů:
     1. V případě, kdy iniciátorem změny je objednatel, předloží dodavateli písemně požadavek na změnu a vyžádá od dodavatele písemné stanovisko k dopadům této změny, které dodavatel zpracuje nejdéle do následujících pěti dnů, nebude-li dohodnuto jinak. Toto stanovisko bude obsahovat ocenění změny (výši nárůstu, resp. snížení ceny z titulu změny), termín (lhůtu), ve kterém je dodavatel schopen práce nebo dodávky provést a dopady na harmonogram popřípadě do smluvně zajištěných termínů, případné další informace, které jsou podstatné pro rozhodnutí o změně a pro odsouhlasení objednatelem. Předložení stanoviska ke změně nezakládá dodavateli nárok na zvýšení Ceny, změnu termínů plnění či nárok na změnu ostatních smluvních podmínek.
     2. Pokud bude iniciátorem změny dodavatel, předloží objednateli návrh na změnu, který bude obsahovat ocenění změny (výši nárůstu, resp. snížení ceny z titulu změny), termín (lhůtu), ve kterém je schopen práce nebo dodávky provést a dopady na harmonogram popřípadě do smluvně zajištěných termínů, a další informace, které změnu odůvodňují a jsou podstatné pro rozhodnutí o změně. Návrh bude doložený potřebnou dokumentací k objasnění návrhu změny. Návrh předloží objednateli v dostatečném časovém předstihu, umožňujícím jeho řádné posouzení a projednání s investorem a projektantem. Předložení návrhu na změnu nezakládá dodavateli nárok na zvýšení smluvní ceny, změnu termínů plnění či nárok na změnu ostatních smluvních podmínek.
     3. Dodavateli vzniká nárok na zvýšení sjednané Ceny teprve v případě, že změna bude výslovně potvrzena v písemném dodatku ke Smlouvě nebo v odeslané objednávce na vícepráce. Bez uzavření dodatku ke Smlouvě není objednatel povinen provedené vícepráce uhradit. Dodavatel je povinen bez zbytečného odkladu takové práce na žádost objednatele odstranit a uvést předmět díla do stavu odpovídajícího zadání. Vedle toho je dodavatel povinen uhradit škodu, která objednateli v souvislosti s tímto vznikla.
  7. Cena představuje sjednanou hodnotu veškerých plnění a závazků dodavatele podle Smlouvy včetně závazků vyplývajících z dodavatelem poskytnuté záruky za jakost. Pro případ, že dodavatel na sebe podá insolvenční návrh, nebo bylo vydáno rozhodnutí o jeho úpadku, nebo, v případě, kdy z jakýchkoli důvodů dodavatel nebude moci dostát svým závazkům vyplývajícím z poskytnuté záruky za jakost, nebo pro případ, kdy jeho závazky vyplývající z poskytnuté záruky za jakost z důvodů na straně dodavatele předčasně zaniknou, je objednatel oprávněn uplatnit vůči dodavateli smluvní pokutu, a to ve výši 10 % z ceny plnění uvedené ve Smlouvě.
  8. Objednatel je oprávněn odchylně od § 2620 odst. 1 občanského zákoníku požadovat snížení Ceny budou-li práce na díle provedeny v menším rozsahu nebo nákladnosti nebo budou vyžadovat menší úsilí, než bylo předpokládáno při uzavření Smlouvy.
  9. Není-li ve Smlouvě uvedeno jinak, Cenu bude objednatel hradit zpětně za předcházející fakturační období na základě dílčích faktur a konečné faktury, bezhotovostně, na účet dodavatele. Dnem úhrady faktury se rozumí den, kdy byla částka odepsána z účtu objednatele u peněžního ústavu či dnem jejího předání k úhradě u držitele poštovní licence. Není-li v objednávce/ve Smlouvě uvedeno jinak, je fakturačním obdobím jeden kalendářní měsíc.
  10. Nedohodnou-li se strany jinak, vznikne dodavateli nárok na zaplacení Ceny výslovným odsouhlasením poskytnutého plnění́ ze strany objednatele za předpokladu, že plnění́ bylo poskytnuto v souladu se Smlouvou.
  11. Cenu je objednatel povinen dodavateli zaplatit na základě̌ daňového dokladu (dále jen „faktura“). Faktura musí mimo povinných náležitostí dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“) obsahovat číslo objednávky objednatele, jakož i čísla a příslušné věcné názvy každé položky. Nesprávně účtovanou, neúplnou nebo příslušnými doklady nedoloženou fakturu, nebo fakturu neobsahující náležitosti stanovené́ zákonem o DPH je objednatel oprávněn vrátit v době splatnosti dodavateli, aniž by tím nastalo prodlení se zaplacením. Od doručení opravené či nové faktury běží nová lhůta splatnosti.
  12. Platby faktur plátcům DPH budou prováděny pouze na ČESKÉ ZVEŘEJNĚNÉ BANKOVNÍ ÚČTY v databázi MF ČR.
  13. Splatnost faktury je stanovena na 45 dní od doručení faktury objednateli, pokud není dohodnuto jinak. Cena bude zaplacena na bankovní účet dodavatele uvedený na faktuře.
  14. Zaplacení Ceny objednatelem je podmíněno tím, že dodavatel není vůči němu v prodlení s žádnou platbou za dodávky, jež byly dodány i na základě̌ jiného smluvního vztahu. Po dobu takového prodlení dodavatele není́ objednatel v prodlení se zaplacením Ceny a sjednaná́ doba k zaplacení se přiměřeně prodlužuje o dobu odpovídající́ délce shora uvedeného prodlení dodavatele.
  15. Objednatel není povinen uhradit jakoukoli fakturu po dobu, po kterou je dodavatel v prodlení s věcným plněním podle Smlouvy či harmonogramu. Lhůta splatnosti takové faktury začíná běžet ode dne, kdy byly skutečně provedeny práce, s nimiž je dodavatel v prodlení podle Smlouvy či harmonogramu prací.

## V. POVINNOSTI DODAVATELE

* 1. Dodavatel je povinen zachovávat mlčenlivost o veškerých skutečnostech, o kterých se dozví v souvislosti s plněním Smlouvy. Tyto skutečnosti musí být dodavatelem chráněny jako důvěrné ve vztahu ke třetím osobám. Dodavatel je současně povinen zajistit, že povinností mlčenlivosti ve stejném rozsahu budou vázáni i zaměstnanci nebo další́ spolupracovnici dodavatele. Povinnost mlčenlivosti trvá i po dobu 10 let od ukončení́ Smlouvy
  2. Za porušení povinnosti mlčenlivosti ze strany dodavatele nebo jeho zaměstnance, případně spolupracovníka, vznikne objednateli vůči dodavateli nárok na zaplacení smluvní́ pokuty ve výši 10 % z ceny plnění sjednané́ ve Smlouvě̌, a to za každý jednotlivý případ porušení povinnosti.
  3. Dodavatel je při plnění Smlouvy povinen postupovat s odbornou péčí a dbát pokynů objednatele. Dodavatel odpovídá za řádné plnění v souladu s obecně závaznými právními předpisy.
  4. Dodavatel je povinen objednatele bez zbytečného odkladu písemnou formou informovat o zjištěných vadách, rozporech a neúplnostech v předané projektové dokumentaci a v dalších předaných podkladech, materiálech a jiných věcech, převzatých od objednatele v souladu s § 2594 občanského zákoníku, jakož i o skrytých překážkách týkajících se plnění. Opomene-li dodavatel podat písemné upozornění nebo nesplní-li svoji povinnost přezkoumat předanou projektovou dokumentaci, jiné doklady nebo věci, odpovídá objednateli za veškeré z toho vzniklé škody.
  5. Zadat provedení díla nebo jeho části třetí osobě (subdodavateli) je dodavatel oprávněn pouze po písemném souhlasu objednatele. Uzavře-li dodavatel Smlouvu na provedení díla nebo jeho části se subdodavatelem, aniž by tohoto subdodavatele objednatel písemně odsouhlasil, je objednatel oprávněn od Smlouvy odstoupit. Za toto porušení povinnosti dodavatel uhradí dodavatel objednateli smluvní pokutu ve výši 100.000 Kč za každý případ, a to i v případě, že od Smlouvy objednatel odstoupí.
  6. Dodavatel se zavazuje, že po celou dobu trvání právního vztahu dle Smlouvy splňuje a bude splňovat povinnosti dle zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, v platném znění (dále jen „zákon o zaměstnanosti“) a dle souvisejících předpisů; tj. že neuvede objednatele do konfliktu se zákonně chráněnými zájmy a že nevystaví objednatele nebezpečí postihu za přestupek, resp. správní delikt podle zákona o zaměstnanosti. Objednatel je povinen vzhledem k § 136 zákona o zaměstnanosti mít v místě pracoviště, resp. na stavbě, kopie dokladů prokazujících existenci pracovněprávního vztahu všech jeho zaměstnanců, kteří se podílejí na plnění díla, a to včetně dokladů, které je povinen uchovávat podle § 102 odst. 3 zákona o zaměstnanosti. Poruší-li objednatel povinnost uvedenou v předchozí větě, je povinen objednateli uhradit případnou škodu, která v důsledku porušení těchto povinností objednateli vznikne.

**Prohlášení dle § 324a odst. 8 zákona č. 262/2006Sb., zákoníku práce a zajištění mzdových nároků.**

* 1. Dodavatel čestně prohlašuje, že nemá evidován nedoplatek na pojistném a penále na sociálním zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti a na veřejném zdravotním pojištění ne starší než 3 měsíce před uzavřením této Smlouvy, a zároveň dodavatel potvrzuje, že v období 12 měsíců před uzavřením této Smlouvy mu nebyla pravomocně uložena pokuta vyšší než 100 000 Kč za porušení povinností vyplývajících z pracovněprávních předpisů. Dodavatel je povinen bezodkladně písemně oznámit objednateli jakékoli skutečnosti, které by mohly ovlivnit pravdivost tohoto prohlášení.
  2. Smluvní strany se dohodly, že uplatní-li zaměstnanec dodavatele výzvu dle § 324a odst. 3) zákoníku práce vůči objednateli a objednatel uhradí požadované mzdové nároky zaměstnanci dodavatele, vznikla objednateli ve stejné výši škoda a je oprávněn ji vymáhat po dodavateli v rámci konečného vyúčtování díla (fakturace). Tuto částku si objednatel může započíst oproti splatné pohledávce dodavatele. Vznikla-li v této souvislosti objednateli škoda až po ukončení platnosti a účinnosti této Smlouvy, je objednatel oprávněn ji po dodavateli vymáhat až 5 (pět) měsíců po ukončení této Smlouvy/splnění objednávky.
  3. Dodavatel se zavazuje dodržovat zákon č. 309/2006 Sb., v platném znění, o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a všech navazujících předpisů, zejména pak nařízení vlády č. 591/2006 Sb., v platném znění, o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a nařízení vlády č. 406/2004 Sb., v platném znění, o bližších minimálních požadavcích na zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v prostředí s nebezpečím výbuchu a další právní předpisy vztahující se k předmětu plnění této Smlouvy. V tomto smyslu je povinen, nejpozději 12 dnů před termínem předání staveniště dodavateli, informovat objednatele o všech skutečnostech rozhodných pro řádné podání Oznámení o zahájení prací na OIP dle zákona č. 309/2006 Sb., v platném znění. Zhotovitel se tímto též zavazuje poskytnout (objednatelem určenému) koordinátorovi BOZP veškerou potřebnou součinnost.
  4. Dodavatel se zavazuje, že osoby provádějící práce budou odborně způsobilé k plnění předmětu této Smlouvy. Provádí-li dodavatel část díla prostřednictvím třetí osoby, odpovídá, jako by tuto část prováděl sám. Před zahájením jakýchkoli prací je dodavatel povinen své pracovníky i pracovníky svých poddodavatelů seznámit s riziky BOZP na pracovišti a provozně bezpečnostními předpisy.
  5. Bez ohledu na jiná ustanovení, je objednatel oprávněn kdykoliv zasáhnout při neplnění ujednání Smlouvy dodavatelem, a to na náklady a riziko dodavatele. Rozumí se tím především, že objednatel může sám nebo prostřednictvím třetí osoby zrealizovat některé části díla, práce vedlejší a pomocné, úklidy, bezpečnostní opatření apod., a to zvláště v těchto případech:
     1. dodavatel neplní řádně své povinnosti dle této Smlouvy nebo je v prodlení oproti schválenému harmonogramu a opatření, která dodavatel na výzvu objednatele navrhl, nevedou k odstranění prodlení, nebo dodavatel žádná opatření nenavrhnul,
     2. přes písemné upozornění objednatele nejsou ze strany dodavatele dodržovány předpisy BOZP, PO a OŽP při realizaci díla,
     3. prováděné konstrukce či ostatní součásti díla nejsou uváděny, ani po výzvě objednatele, do souladu s požadavky na kvalitu a způsob provedení díla dle této Smlouvy,

Takovýmto zásahem provedeným objednatelem nebo třetí osobou na základě zadání objednatele, není dotčena povinnost dodavatele plnit řádně a včas a uhradit objednateli takto vzniklé náklady.

* 1. Dodavatel prohlašuje, že má uzavřenou pojistnou Smlouvu v celkové hodnotě min. 1.000.000 Kč, týkající se pojištění odpovědnosti za škody způsobené činností dodavatele při provádění díla.

## VI. PRÁVA Z VADNÉHO PLNĚNÍ

* 1. Dodavatel poskytuje na své plnění záruku za jakost **v délce 60 měsíců** od okamžiku předání poskytnutého plnění, které bude předáno bez vad a nedodělků, pokud není ve Smlouvě uvedeno jinak.
  2. Reklamaci uplatní objednatel u dodavatele na adrese jeho sídla, e-mailem na kontaktní e-mailovou adresu uvedenou ve Smlouvě nebo prostřednictvím datové schránky. Za okamžik uplatnění reklamace se považuje nejpozději 3. den po odeslání reklamace obsahující oznámení o reklamaci s popisem vady.
  3. Objednatel si může zvolit způsob vyřízení reklamace. Objednatel je oprávněn:
     1. požadovat dodání náhradního plnění (u vad materiálů a výrobků, apod.),
     2. požadovat odstranění vady opravou, je-li vada opravitelná,
     3. požadovat přiměřenou slevu ze sjednané Ceny,
     4. odstoupit od Smlouvy.
  4. Sleva z Ceny bude stanovena ve výši nákladů, které bude objednatel nucen vynaložit na odstranění takové vady včetně případných souvisejících nákladů. Oznámení o vadě je považováno za výzvu k jejímu odstranění, neuplatní-li objednatel jiný nárok. Objednatel má vždy právo na náhradu škody, která mu byla vlivem vady způsobena, přičemž za škodu se považuje také případná kompenzace ušlého zisku.
  5. Dodavatel je povinen zahájit odstraňování vady neprodleně po doručení reklamace, nejpozději však do 14 kalendářních dnů, od uplatnění reklamace objednatelem. V téže lhůtě je dodavatel povinen objednateli sdělit, jakým konkrétním způsobem zamýšlí vadu odstranit. Konkrétní způsob odstranění vady odsouhlasí objednatel, přičemž souhlas objednatele nezbavuje dodavatele odpovědnosti za řádné odstranění vady. V případě vzniku vady ohrožující bezpečnost nebo ohrožující či bránící provozu nebo v případě havárie, je dodavatel povinen začít s odstraňováním vady bezodkladně (nejpozději do 24 hodin od uplatnění reklamace).
  6. Dodavatel je povinen odstranit vadu v termínu stanoveném objednatelem; není-li termín objednatelem stanoven, pak ve lhůtě 30 dnů, nedohodnou-li se smluvní strany písemně jinak.
  7. V případě, že dodavatel nezahájí nebo nedokončí ve stanovených lhůtách odstraňování reklamované vady, nebo pokud dodavatel oznámí, že vadu neodstraní nebo ji odmítá odstranit, nebo je jinak zřejmé, že dodavatel vadu ve stanovených lhůtách neodstraní, je objednatel oprávněn odstranění vady provést sám nebo prostřednictvím třetí osoby, a to na náklady dodavatele.
  8. Vedle nároků uvedených výše či v občanském zákoníku má objednatel vždy právo na náhradu škody, která mu byla způsobena záruční vadou, jejím odstraňování a prodlením s jejím odstraňováním.

## VII. UKONČENÍ SMLOUVY

* 1. Objednatel je oprávněn odstoupit od Smlouvy z důvodů uvedených v občanském zákoníku, ve Smlouvě, v podmínkách a v případě že:
     1. byl pravomocným rozhodnutím zjištěn úpadek dodavatele či dodavatel vstoupil do likvidace,
     2. došlo k uplatnění zajišťovacího prostředku postihujícího podstatnou část majetku dodavatele, nebo k uvalení nucené správy,
     3. dodavatele je v prodlení se splněním dílčích termínů sjednaných ve smlouvě či se splněním termínu dokončení a předání díla o více jak 30 dní, aniž by tato skutečnost nastala v důsledku prodlení objednatele,
     4. dodavatele provádí dílo v rozporu se Smlouvou, zejména v rozporu s projektovou dokumentací,
     5. dosáhne výše všech vyúčtovaných smluvních pokut 30 % celkové Ceny díla bez DPH,
     6. dodavatele porušuje povinnosti dle Smlouvy či těchto podmínek podstatně či opakovaně,
     7. dodavatele svévolně zastaví práce na více než 10 dnů, pokud s tím objednatel nevysloví předchozí písemný souhlas,
     8. dodavatele není pojištěn v souladu s podmínkami.
  2. Odstoupení od Smlouvy musí být učiněno písemně a doručeno druhé straně, přičemž účinky odstoupení nastávají dnem jeho doručení druhé smluvní straně.
  3. V případě, že dodavatel vady či nedodělky ve výše uvedené lhůtě nezačne odstraňovat nebo neodstraní, je objednatel oprávněn vady odstranit sám nebo zadat jejich odstranění třetí osobě na náklady dodavatele.
  4. V případě, že kterákoli ze smluvních stran odstoupí od Smlouvy, nezanikají ustanovení Smlouvy upravující pozastávky, zádržné, předání, záruku za jakost a odpovědnost za vady, náhradu škody, smluvní pokuty týkající se vad zjištěných při předání plnění a vad, které se projeví v záruční době. Záruční lhůta v tomto případě začíná běžet účinností odstoupení.
  5. Strana, která důvodné odstoupení od Smlouvy zapříčinila, je povinna uhradit druhé straně veškeré náklady jí vzniklé z důvodů odstoupení od Smlouvy.
  6. Je-li Smlouva uzavřena na opakující se plnění, je objednatel oprávněn Smlouvu jednostranně písemně vypovědět bez uvedení důvodu, přičemž výpovědní lhůta činí 2 měsíce a začíná běžet doručením výpovědi druhé smluvní straně. V případě opakujícího se plnění není objednatel zavázán k výhradní spolupráci s dodavatelem, ani k objednání jakéhokoli minimálního rozsahu plnění.

## VIII. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

* 1. Dodavatel není oprávněn Smlouvu nebo své pohledávky a nároky před splatností vzniklé ze Smlouvy nebo v souvislosti s jejím plněním postoupit třetím osobám, zastavit nebo s nimi jinak disponovat bez písemného souhlasu druhé smluvní strany. Pokud objednatel takový písemný souhlas udělí, musí být příslušné vyrozumění/prokázání o postoupení/zastavení pohledávky doručeno objednateli, jinak nenabývá vůči objednateli účinků. Pokud objednatel takový písemný souhlas neudělí, jsou započtení/postoupení/zastavení/jiná dispozice s pohledávkou považovány za absolutně neplatné úkony. V případě, že dodavatel postoupí pohledávku nebo ji zastaví bez předchozího písemného souhlasu druhé smluvní strany, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši pohledávky, která byla takto neoprávněně postoupena či zastavena. Objednatel má zároveň právo odstoupit od Smlouvy.
  2. Dodavatel je povinen na výzvu objednatele zaplatit objednateli smluvní pokuty, které jsou sjednány pro případ následujících porušení povinností dodavatele sjednaných ve Smlouvě a těchto podmínkách:
     1. V případě že dodavatel překročí termín uvedený ve Smlouvě, jejích přílohách nebo v harmonogramu, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z celkové Ceny díla, nejméně však 5.000 Kč, za každý i započatý den prodlení.
     2. V případě, že dodavatel nedodrží termín nástupu k odstranění vady ohrožující bezpečnost nebo ohrožující či bránící provozu nebo v případě havárie, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč za každý i započatý den prodlení a každou vadu až do řádného úplného odstranění.
     3. V případě, že objednatel, navzdory uložení smluvní pokuty, opakovaně porušuje kteroukoliv smluvní povinnost, včetně povinnosti, pro kterou je sjednána zvláštní smluvní pokuta, a byl na porušování Smlouvy a opětovnou možnost uložení smluvní pokuty objednatelem písemně upozorněn, je objednatel oprávněn uplatnit smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč za každý takový případ.
     4. V případě, že dodavatel poruší povinnosti sjednanou v čl. V těchto podmínek, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 20.000 Kč.
     5. Pokud dodavatel v dohodnutých termínech nesplní jiné povinnosti vyplývající ze Smlouvy, zejména nesplní pokyny objednatele ve stavebním deníku a/nebo v zápisu z kontrolního dne zavazuje se objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 20.000 Kč za každý jednotlivý případ takového neplnění.
  3. Uplatní-li objednatel smluvní pokutu sjednanou Smlouvou nebo těmito podmínkami:
     1. jejím zaplacením nezaniká povinnost zajištěná smluvní pokutou ani není dotčen nárok objednatele na náhradu škody v plné výši,
     2. má objednatel právo se rozhodnout, zda smluvní pokuty započte na Cenu, bude je čerpat z případné pozastávky či z bankovní záruky či je bude vymáhat samostatně.
  4. Dodavatel je povinen při provádění díla dodržovat veškeré platné právní předpisy v oblasti bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci, požární ochrany, hygieny práce a interní dokumentaci vydanou pro staveniště, zejména pak řídit se podmínkami bezpečnosti práce obsaženými v zákoníku práce a v dalších obecně závazných právních předpisech.
  5. Dodavatel odpovídá za ochranu zdraví a bezpečnost práce všech osob v prostoru staveniště během provádění díla po celou dobu ode dne předání staveniště do okamžiku odevzdání a převzetí díla, příp. při odstraňování vad díla. Po celou dobu provádění díla zajistí dodavatel bezpečnost práce a provozu, zejména dodržování veškerých právních předpisů o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a požární ochraně na pracovišti a o ochraně životního prostředí, a odpovídá za škody vzniklé jejich porušením.
  6. Na stavbě budou jednoznačně stanoveny pravomoci a povinnosti jednotlivých pracovníků dodavatel vzhledem k úkolům v oblasti BOZP (kontrolní činnost, evidence úrazů a podepisování záznamů o úrazech, požární prevence, přidělování a kontrola používání osobních ochranných pracovních prostředků atd.).
  7. Za nedodržování předpisů o BOZP a PO pracovníky dodavatele je objednatel oprávněn vůči dodavateli uplatnit smluvní pokutu za každý jednotlivý případ, kdy bude nutno zastavit práce z důvodu přímého ohrožení životu pracovníků na stavbě ve výši 50.000 Kč za každý jednotlivý případ a současně smluvní pokuty podle následujících pravidel za každý zjištěný případ porušení až do výše:
* nepoužívání OOPP pracovníky 2.000 Kč/ porušení
* nezajištění výkopů, přechodů 30.000 Kč/závada
* práce pod vlivem alkoholu nebo drog na pracovišti 10.000 Kč/porušení
* nepředání/nepředložení požadovaných dokladů nebo dokumentace 20.000 Kč/porušení
* nedodržování protipožárních opatření (svářeči, topenáři, sklady) 20.000 Kč/závada

až do sjednání nápravy. Všechna uvedená ustanovení budou použity přiměřeně charakteru konkrétního porušení příslušné povinnosti. Uplatněním a úhradou jakékoliv smluvní pokuty obsažené v této příloze není dotčeno právo na náhradu škody.

## IX. ZPRACOVÁNÍ OSOBNÍCH ÚDAJŮ

* 1. Dodavatel bere na vědomí, že jeho osobní údaje jsou ze strany objednatele zpracovávány především v souvislosti s plněním Smlouvy v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. 4. 2016, obecným nařízením o ochraně osobních údajů (GDPR), jak je ze strany objednatele blíže specifikováno v dokumentu Informace o zpracování osobních údajů <https://www.ppsd.cz/o-nas/legislativa>.
  2. Pokud bude v souvislosti s plněním objednávky docházet ke zpracování osobních údajů a dodavatele bude možné považovat za zpracovatele osobních údajů̊, dohodly se smluvní́ strany na následujícím:
     1. Dodavatel bude poskytnuté osobní údaje zpracovávat výlučně dle pokynů objednatele a dle platných a účinných právních předpisů upravujících ochranu osobních údajů, a to za účelem splnění svých úkolů v rámci spolupráce dle objednávky. Osobní údaje bude objednatel předávat dodavateli v nezbytně nutném rozsahu pro splnění výše uvedeného účelu. Bude se jednat zejména o osobní údaje ve vztahu k osobám, u kterých bude docházet k realizaci předmětu plnění dle objednávky.
     2. Dodavatel se zavazuje zajistit a na žádost objednatele také prokázat, že zajistil veškerá odpovídající technická a organizační bezpečnostní opatření na ochranu poskytnutých osobních údajů. Dodavatel je zejména povinen zajistit, aby k údajům měly přístup jen oprávněné osoby, a to v nezbytném rozsahu, aby bylo dohledatelné, kdo s údaji nakládá, aby údaje byly chráněny proti nepovolené změně, zničení či ztrátě, aby údaje nebyly předávány do zahraničí, a aby všechny osoby, které užije ke zpracování osobních údajů, dodržovaly povinnost mlčenlivosti o skutečnostech, o nichž se při zpracování dozví.
     3. Dodavatel je dále povinen objednatele neprodleně informovat o: jakékoliv kontrolní činnosti či opatřeních Úřadu pro ochranu osobních údajů; uplatnění jakýchkoliv práv subjektů údajů v souvislosti se zpracováním jejich osobních údajů; a porušením pravidel týkajících se zabezpečení ochrany osobních údajů či jakýchkoliv jiných incidentech souvisejících se zpracováním osobních údajů. Zároveň je dodavatel povinen poskytnout objednateli veškerou nezbytnou součinnosti při řešení nastalé situace. Dodavatel je povinen kdykoliv na požádání objednatele prokázat dodržování povinností dle objednávky.
     4. Dodavatel není oprávněn zapojit do zpracování osobních údajů dle Smlouvy žádného dalšího zpracovatele bez předchozího svolení objednatele.
  3. Dodavatel je povinen uhradit objednateli veškerou újmu, která mu vznikne přímo či nepřímo v důsledku porušení objednávky a/nebo závazných právních předpisů ze strany dodavatele, zejména je povinen uhradit újmu vzniklou uložením sankce ze strany dozorového úřadu. Vzniklou újmu je dodavatel povinen uhradit bez zbytečného odkladu, nejpozději ve lhůtě třiceti (30) dnů ode dne jejího vzniku. do termínu dokončení díla.

**X. PROTIKORUPČNÍ KLAUZULE**

Zhotovitel/Dodavatel se zavazuje při plnění této Smlouvy postupovat vždy v souladu se zákonem, čestně a transparentně. Zhotovitel potvrzuje, že takto jednal i v průběhu vyjednávání této Smlouvy.

Zhotovitel se zavazuje, že neposkytne, nenabídne ani neslíbí úplatek jinému subjektu, nebo pro jiný subjekt v souvislosti s plněním této Smlouvy nebo v souvislosti s podnikáním svým nebo jiného subjektu, a že neposkytne, nenabídne ani neslíbí neoprávněné výhody třetím stranám, ani je nepřijímá a nevyžaduje. Zhotovitel se zavazuje, že nebude ani u svých obchodních partnerů tolerovat jakoukoliv formu korupce či uplácení.

Bude-li v souvislosti s plněním této smlouvy proti zhotoviteli, jeho statutárnímu orgánu nebo jeho členovi, smluvnímu zástupci nebo zaměstnanci zahájeno trestní stíhání, je zhotovitel povinen tuto skutečnost neprodleně písemně oznámit společnosti Pražská plynárenská Servis distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s. (dále jen „PPSD“)

Zhotovitel je povinen neprodleně písemně oznámit PPSD, že mu soud podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, ve znění pozdějších předpisů, pravomocně dočasně zakázal výkon jednoho či více předmětů činností, jde-li o činnosti, které jsou předmětem plnění podle uzavřené smlouvy. Stane-li se tak plnění protistrany zcela nemožným, smlouva zanikne. Stane-li se tak plnění protistrany nemožné jen z části, Smlouva zanikne v této části. PPSD je však ohledně zbývajícího plnění oprávněna od Smlouvy odstoupit. Zanikne-li Smlouva z důvodu takové nemožnosti plnění zcela či z části, je zhotovitel povinen uhradit PPSD újmu tím způsobenou.

Zhotovitel je povinen neprodleně písemně oznámit PPSD důvodné podezření ohledně možného jednání, které je v rozporu se zásadami podle tohoto článku a mohlo by souviset s plněním této Smlouvy nebo s jejím uzavíráním.

Zhotovitel potvrzuje, že se seznámil Etickým kodexem PPSD ([www.ppas.cz/o-nas/spolecenska-odpovednost](http://www.ppas.cz/o-nas/spolecenska-odpovednost)) a zavazuje se dodržovat jej.

Zhotovitel prohlašuje, že v okamžiku uzavření Smlouvy neexistují žádné vazby indikující možný střet zájmů ze strany osob statutárních orgánů nebo jejich členů nebo vedoucích zaměstnanců na PPSD, ostatní společnosti v rámci KPP, členy orgánů a zaměstnance PPSD a KPP, kromě těch vazeb, na které PPSD výslovně písemně upozornil před uzavřením této Smlouvy. Zhotovitel je povinen neprodleně písemně oznámit PPSD jakékoli další takové vazby, které vznikly po uzavření této Smlouvy.

PPSD je vedle jiných v této smlouvě dohodnutých způsobů ukončení Smlouvy oprávněna od Smlouvy odstoupit doručením písemného odstoupení zhotoviteli s účinky k okamžiku doručení odstoupení (i) v případě, poruší-li objednatel jakoukoli svou povinnost podle článku 2) výše nebo (ii) nastane-li skutečnost podle článku 3) výše. Odstoupí-li PPSD od této Smlouvy, nemá zhotovitel právo na jakékoli plnění související s odstoupením od Smlouvy ze strany PPSD.

## XI. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

* + 1. Vzájemné vztahy smluvních stran neupravené Smlouvou či podmínkami se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem a předpisy souvisejícími, v platném znění.
  1. Potvrzením objednávky dodavatel prohlašuje, že se seznámil s těmito podmínkami a že tyto podmínky přijímá bez výhrad.
  2. V případě sporů o obsah a plnění Smlouvy strany vynaloží veškeré úsilí, které lze spravedlivě požadovat, k tomu, aby tyto spory byly vyřešeny smírnou cestou. V případě, že se vzniklý spor nepodaří vyřešit smírnou cestou, bude takový spor předložen věcně a místně příslušnému soudu. Nelze-li stanovit místně příslušný soud dodavatele v České republice, bude spor předložen k rozhodnutí soudu, který je obecným soudem objednatele v době podání žaloby
  3. Tyto podmínky nabývají platnosti a účinnosti dne 1.1.2025. Objednatel si vyhrazuje právo provádět změny těchto podmínek. Aktuální verze podmínek objednatele je zveřejněna a zpřístupněna na internetových stránkách objednatele umístěných na internetové adrese [www.ppsd.cz](http://www.ppsd.cz). Veškeré změny a doplňky těchto podmínek musí mít písemnou formu.